|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШ[ОРТОСТАН РЕСПУБЛИКА]Ы**  **СА[МА{ОШ РАЙОНЫ**  **муниципаль районЫНЫ@**  **}РН^кАУЫЛ СОВЕТЫ**  **АУЫЛ БИЛ^м^]Е СОВЕТЫ** | Герб12 | Совет сельского поселенияУрнякский сельсовет **муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан** |
|  | | |

**[ а р а р р е ш е н и е**

### ПРОЕКТ

О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Урнякский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан от 16 марта 2022 года № 116 «О порядке оформления прав пользования муниципальным имуществом сельского поселения Урнякский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Башкортостан от 29 декабря 2007 года №403 «О порядке оформления прав пользования государственным имуществом Республики Башкортостан и об определении годовой арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Башкортостан», и в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Совет сельского поселения Урнякский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок оформления прав пользования муниципальным имуществом сельского поселения Урнякский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан (далее - Порядок), утвержденный решением Совета сельского поселения Урнякский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан от 16 марта 2022 года № 116 следующие изменения:
   1. пункт 2 Порядка дополнить подпунктом 2.12 следующего содержания:

«2.12. При заключении договора аренды здания, сооружения между Администрацией и арендатором заключается договор аренды земельного участка, расположенного под арендуемыми объектами, в соответствии с [подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.6](https://internet.garant.ru/#/document/12124624/entry/39629) Земельного кодекса Российской Федерации»;

* 1. в подпунктах «б» пунктов 3.6., 4.5, 5.3, и 6.3 Порядка, слова «подтверждающий личность» заменить словами «удостоверяющий личность»;
  2. пункт 5.3. Порядка дополнить подпунктом «н» следующего содержания:

«письменное согласие ссудополучателя на предоставление имущества, находящегося на праве безвозмездного пользования»;

* 1. пункт 5.5. Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«Размер годовой арендной платы при предоставлении энергетических объектов, инженерных коммуникаций и сооружений, закрепленных на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями, без проведения торгов юридическим лицам определяется в соответствии с [Методикой](https://internet.garant.ru/#/document/17716235/entry/902)»;

* 1. пункт 6.3 Порядка дополнить подпунктом «о» следующего содержания:

«письменное согласие арендатора на передачу имущества в субаренду в случае обращения заявителя».

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
2. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в здании администрации сельского поселения …..сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан и на официальном сайте в сети «Интернет».
3. Контроль настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Урнякский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан по бюджету, налогам, экономическому развитию, вопросам собственности и инвестиционной политике (….)

Глава сельского поселения

Урнякский сельсовет

муниципального района

Чекмагушевский район

Республики Башкортостан Р.Д.Зайнетдинова

с….

дата

№

на плановый период 2026 и 2